

Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn



Öffentliche Bekanntmachung

Am Donnerstag, 16. September 2021, um 19:00 Uhr, findet eine öffentliche / nichtöffentliche Sitzung statt.

Lfd. Nr.	8/2020-2026
Gremium	Bau- und Liegenschaftsausschuss
Ort	Höhenkirchen-Siegertsbrunn
Raum	Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung:

- TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 7. öffentliche Sitzung des Bau- und Liegenschaftsausschusses am 01.07.2021

beschließend

- TOP 2 Aufstellung des Bebauungsplans Höhenkirchen Nr. 30.1 für die Grundstücke Fl. Nrn. 70 und 71 der Gemarkung Höhenkirchen "Münchner Straße/Ecke Wächterhofstraße";
- Vorstellung der redaktionell und inhaltlich überarbeiteten Planung
 - Behandlung der im Verfahren nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 - evtl. Billigungs- und Auslegungsbeschluss
 - ggf. Einleitung förmliches Beteiligungsverfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

beschließend

- TOP 3 Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans S 37 für die Errichtung eines Pools auf der Fl.Nr. 1634 (Anwesen: Stumbeckbreite 14 a)

beschließend

- TOP 4 Antrag auf eine isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans H 6.2 "Lerchenstraße Ost" zur Errichtung eines Holzzaunes 1,60 cm mit Igelschlupf, Begrünung und Berankung auf der Fl.Nr. 129/47 der Gemarkung Höhenkirchen (Anwesen Lerchenstraße 8)

beschließend

- TOP 5 Antrag auf eine isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans H 6.2 "Lerchenstraße Ost" zur Errichtung eines Staketenzauns 1,20 cm auf der Fl.Nr. 129/10 der Gemarkung Höhenkirchen (Anwesen Lerchenstraße 10 b)

beschließend

TOP 6 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Wohngebäudes mit 8 Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 73/5 der Gemarkung Siegertsbrunn (Anwesen Leonhardistraße 16)

beschließend

TOP 7 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für den Ersatzbau eines landwirtschaftlich genutzten Gebäudeteils auf der Fl.Nr. 111 der Gemarkung Siegertsbrunn (Anwesen Hohenbrunner Straße 1)

beschließend

TOP 8 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Höhenkirchen Nr. 19 für die Erneuerung der Bestands-Gartenhütte und einer Überdachung am Rückgebäude auf der Fl.Nr. 112/24 der Gemarkung Höhenkirchen (Anwesen Rieschbogen 1)

beschließend

TOP 9 Antrag auf eine isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Siegertsbrunn Nr. 15 für den Neubau eines Lagerraums auf der Fl.Nr. 146 der Gemarkung Siegertsbrunn (Anwesen: Bahnhofstraße 32)

beschließend

TOP 10 Antrag auf Nutzungsänderung zu ausschließlich einer Wohneinheit für das gesamte Objekt ohne Gewerbe für die Fl.Nr. 19 der Gemarkung Höhenkirchen (Rosenheimer Straße 22)

beschließend

TOP 11 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Außentreppe an ein bestehendes Wohnhaus mit der Fl.Nr. 91/34 der Gemarkung Höhenkirchen (Sattlerstraße 9)

beschließend

TOP 12 Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Höhenkirchen Nr. 35.1 wegen Errichtung eines Lärmschutznebengebäudes und einer Garage auf der Fl.Nr. 80/149 und 80/150 der Gemarkung Höhenkirchen (Ringstraße 45)

beschließend

TOP 13 Vergabe von Bauleistungen;
Erneuerung der öffentlichen Wasserversorgungsleitung gemäß DVGW Arbeitsblatt W 393 in Teilabschnitten der Englwartinger Straße und Brunnhofstraße.

beschließend

TOP 14 Erich-Kästner Grund- und Mittelschule: Temporärer Schulpavillon
Vergabe von Bauleistungen
Landschaftsbauarbeiten - Herrichten der Geländeoberfläche

beschließend

TOP 15 Erich-Kästner Grund- und Mittelschule: Temporärer Schulpavillon
Vergabe von Bauleistungen
Entwässerungskanalarbeiten

beschließend

TOP 16 Anfragen, Verschiedenes gemäß § 44 GeschO

Besucherinnen und Besucher werden angehalten, sich an die derzeit geltenden Hygieneregeln zu halten. Bis auf Weiteres gilt für Besucherinnen und Besucher von Gemeinderats- und Ausschusssitzungen die Pflicht eine medizinische oder FFP2-Maske zu tragen. die Maske kann während des Aufenthalts auf dem Sitzplatz abgenommen werden. Die Vorsitzende behält sich jedoch vor, das Tragen der Maske für die gesamte Teilnahme an der Sitzung anzuordnen.

Höhenkirchen-Siegertsbrunn, den 8. September 2021

Mindy Konwitschny
Erste Bürgermeisterin